



| Indici caracteristici | |
|-----------------------|--|
| LOT 23 | <ul style="list-style-type: none"> - P.O.T. = 30.04% - C.U.T. = 0.30 - S teren = 361.52mp - S cons. = 108.62mp - S desf. = 185.93mp - S utila = 119.62mp |
| | <ul style="list-style-type: none"> - Regim inaltim P+M - H cornisa = 4.84m - H coama = 8.28m |
| | <ul style="list-style-type: none"> - zona de vant 0.4kN/mp - zona de zapada 1.5kn/mp - zona seismica 0.08g - categoria de importanta C - clasa de importanta III |
| | <ul style="list-style-type: none"> - PATER - garaj = 18.30mp - antreu = 5.04mp - grup sanitar = 4.97mp - hol scara = 13.05mp - dormitor = 11.05mp - bucatarie = 11.47mp - loc luat masa/living = 22.87mp |
| | <ul style="list-style-type: none"> - MANSARDA - hol de nivel = 3.84mp - grup sanitar = 4.53mp - grup sanitar dormitor = 4.07mp - dormitor 1 = 20.76mp - dormitor 2 = 13.47mp - dormitor 3 = 10.49mp |
| | <ul style="list-style-type: none"> - S alei si trotuare = 62.43mp - S terase = 27.62mp - S spatii verzi = 162.85mp |

| | | |
|--|---|--|
| <p>Acest document este proprietate intelectuala privata a S.C. ARHITECTURA NOUA S.R.L. si nu poate fi folosit transmis sau reprodus, total sau partial, fara autorizarea expresa. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost eliberat. Documentul este valabil numai cu semnaturile si stampila in original.</p> | | L.S. |
| <p>S.C. TANTAU DE ARHITECTURE S.R.L. BIROU DE ARHITECTURA</p> <p>C.U.I. R.21467573 J12 / 1514 / 2007</p> <p>www.tantauarchitecture.ro E-MAIL: beniamin@tantauarchitecture.ro TEL. 0752.55.21.63</p> | <p>Beneficiar: S.C. LA DONNA IMOBILE S.R.L. si asociatii str. Attila Jozsef, nr.35, Mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj</p> <p>Obiectiv: CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE P+M, LOCUINTE CUPLATE P+M, LOCUINTE INSURUIE P+M, LOCUINTE COLECTIVE D+P+E+M, GARAJE, BRANSAMENTE, IMPREJMUIRI, OPERATIUNI NOTARIALE SI OPERATIUNI CADASTRALE</p> <p>Amplasament: zona Dealul de Jos, loc. Floresti, jud. Cluj, C.F. nr. 58792/cad.2254/1</p> | <p>Nr. proiect: 03/2013</p> <p>Faza: DTAC</p> |
| <p>Sef proiect: arh. Tonea DRAGOS</p> <p>Proiectat: arh. Tonea DRAGOS</p> <p>Desenat: stud. arh. Beniamin TANTAU</p> | <p>Scara: 1:100</p> <p>Data: Oct. 2013</p> | <p>Denumirea plansei: PLAN INVELITOARE</p> <p>Planșa nr.: A 07</p> |