



Indici caracteristici	
LOT 23	<ul style="list-style-type: none"> <li>- P.O.T. = 30.04%</li> <li>- C.U.T. = 0.30</li> <li>- S teren = 361.52mp</li> <li>- S cons. = 108.62mp</li> <li>- S desf. = 185.93mp</li> <li>- S utila = 119.62mp</li> <li>- Regim inaltime P+M</li> <li>- H cornisa = 4.84m</li> <li>- H coama = 8.28m</li> <li>- zona de vant 0.4kN/mp</li> <li>- zona de zapada 1.5kn/mp</li> <li>- zona seismica 0.08g</li> <li>- categoria de importanta C</li> <li>- clasa de importanta III</li> </ul>
	<p><b>PARTER</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- garaj = 18.30mp</li> <li>- antreu = 5.04mp</li> <li>- grup sanitar = 4.97mp</li> <li>- hol scara = 13.05mp</li> <li>- dormitor = 11.05mp</li> <li>- bucatarie = 11.47mp</li> <li>- loc luat masa/living = 22.87mp</li> </ul> <p><b>MANSARDA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- hol de nivel = 3.84mp</li> <li>- grup sanitar = 4.53mp</li> <li>- grup sanitar dormitor = 4.07mp</li> <li>- dormitor 1 = 20.76mp</li> <li>- dormitor 2 = 13.47mp</li> <li>- dormitor 3 = 10.49mp</li> </ul>

Acest document este proprietate intelectuala privata a S.C. ARHITECTURA NOUA S.R.L. si nu poate fi folosit transmis sau reprodus, total sau partial, fara autorizarea expresa. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost eliberat. Documentul este valabil numai cu semnaturile si stampila in original. ©2013 TANTAU ARHITECTURE

<b>S.C. TANTAU ARHITECTURE S.R.L.</b> str. Attila Jozsef, nr.35, Mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj C.U.I. R.21467573 J12 / 1514 / 2007 www.tantauarhitecture.ro E-MAIL: beniamin@tantauarhitecture.ro TEL. 0752.55.21.63		<b>Beneficiar:</b> S.C. LA DONNA IMOBILE S.R.L. si asociatii str. Attila Jozsef, nr.35, Mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj <b>Obiectiv:</b> CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE P+M, LOCUINTE INSURUITE P+M, LOCUINTE COLECTIVE D+P+E+M, GARAJE, BRANSAMENTE, IMPREJUMIRI, OPERATIUNI NOTARIALE SI OPERATIUNI CADASTRALE <b>Amplasament:</b> zona Dealul de Jos, loc. Floresti, jud. Cluj, C.F. nr. 58792/cad.2254/1	<b>L.S.</b> Nr. proiect: 03/2013 Faza: DTAC Plansa nr.: A 06
<b>Sef proiect:</b> arh. Tonea DRAGOS <b>Proiectat:</b> arh. Tonea DRAGOS <b>Desenat:</b> stud. arh. Beniamin TANTAU	<b>Scara:</b> 1:100 <b>Data:</b> Oct. 2013	<b>Denumirea plansei:</b> <b>PLAN MANSARDA</b>	