



Indici caracteristici	
LOT 23	<ul style="list-style-type: none"> - P.O.T. = 30.04% - C.U.T. = 0.30 - S teren = 361.52mp - S cons. = 108.62mp - S desf. = 185.93mp - S utila = 119.62mp - Regim inaltim P+M - H cornisa = 4.84m - H coama = 8.28m - zona de vant 0.4kN/mp - zona de zapada 1.5kn/mp - zona seismică 0.08g - categoria de importanta C - clasa de importanta III
	PARTER <ul style="list-style-type: none"> - garaj = 18.30mp - antreu = 5.04mp - grup sanitar = 4.97mp - hol scara = 13.09mp - dormitor = 11.05mp - bucatarie = 11.47mp - loc luat masa/living = 22.87mp
	MANSARDA <ul style="list-style-type: none"> - hol de nivel = 3.84mp - grup sanitar = 4.53mp - grup sanitar dormitor = 4.07mp - dormitor 1 = 20.76mp - dormitor 2 = 13.47mp - dormitor 3 = 10.49mp
	<ul style="list-style-type: none"> - S alei si trotuare = 62.43mp - S terase = 27.62mp - S spatii verzi = 162.85mp

Acest document este proprietate intelectuală privată a S.C. ARHITECTURA NOUA S.R.L. și nu poate fi folosit transmis sau reprodus, total sau parțial, fără autorizarea expresă. Utilizarea sa trebuie să fie conformă celei pentru care a fost eliberat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stampila în original. ©2013 TANTAU ARHITECTURE

S.C. TANTAU DE ARHITECTURA S.R.L. ARHITECTURA C.U.I. R.21467573 J12 / 1514 / 2007 www.tantauarhitecture.ro E-MAIL: beniamin@tantauarhitecture.ro TEL. 0752.55.21.63		Beneficiar: S.C. LA DONNA IMOBILE S.R.L. și asociații str. Attila Jozsef, nr.35, Mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj	L.S. Nr. proiect: 03/2013 Faza: DTAC
Obiectiv: CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE P+M, LOCUINTE CUPLATE P+M, LOCUINTE INSURUITE P+M, LOCUINTE COLECTIVE D+P+E+M, GARAJE, OPERATIUNI NOTARIALE SI OPERATIUNI CADASTRALE		Amplasament: zona Dealul de Jos, loc. Floresti, jud. Cluj, C.F. nr. 58792/cad.2254/1	Planșa nr.: A 05
Sef proiect: arh. Tonea DRAGOS	Proiectat: arh. Tonea DRAGOS	Scara: 1:100	Denumirea plansei: PLAN PARTER
Desenat: stud. arh. Beniamin TANTAU	Data: Oct. 2013		