



- 1 - invelitoare tigla Creaton sau similar
 - sipci lemn 6x4cm
 - contrasipci 6x4cm
 - strat de folie anticondens, permeabila la vapor
 - astereala OSB 2cm
 - capriori 15x10cm
 - termoizolatie vata minerala 20cm
 - structura metalica suport pentru gipscarton
 - membrana anticondens
 - gips carton 1.2cm
 - strat finisaj interior
- 2 - inchidere superioara OSB 1,8cm
 - grinzisoara lemn 8x10cm
 - termoizolatie vata minerala
 - inchidere inferioara OSB 1,8cm
 - gips carton 1.2cm
 - strat finisaj interior
- 3 - parchet stratificat 1,2cm
 - fonozolatie/termoizolatie 0.5cm
 - suport OSB 1.2cm
 - adeziv Lignobond sau similar pentru OSB
 - sapa autonivelanta
 - sapa 5cm
 - termoizolatie poliestren extrudat 3cm
 - placa BA 12cm
 - finisaj interior
- 4 - parchet stratificat 1,2cm
 - fonozolatie/termoizolatie 0.5cm
 - suport OSB 1.2cm
 - adeziv Lignobond sau similar pentru OSB
 - sapa autonivelanta
 - sapa 5cm
 - termoizolatie poliestren extrudat 5cm
 - placa BA 12cm
 - hidroizolatie rigida
 - perna de balast 20cm
 - pamant natural
- 5 - strat finisaj interior
 - caramida Porotherm 25cm
 - adeziv poliestren
 - poliestren extrudat EPS-80 10cm
 - strat suport tencuiala decorativa
 - tencuiala decorativa
 - plasa sudata 10x10x0.4 ancorata in zidarie
 - adeziv piatra naturala
 - piatra naturala Vistea sau similar
- 6 - trotuar de protectie 8cm
 - dop de bitum
 - hidroizolatie termosudabila
 - protectie tefond
 - bordura
 - fundatie bordura
 - balast stabilizat 10cm
 - perna balast 10cm
 - pamant natural
 - balast sort
 - tub de dren
 - membrana geotextil
 - pamant natural

Indici caracteristici

LOT 25

- zona de vant 0.4kN/mp
- zona de zapada 1.5kn/mp
- zona seismica 0.08g
- categoria de importanta C
- clasa de importanta III

- P.O.T. = 30.08%
- C.U.T. = 0.51
- Regim inaltime P+M
- H cornisa = 4.50m
- H coama = 8.43m
- S alei si trotuare = 62.90mp
- S terase = 37.41mp
- S spatii verzi = 150.57mp
- S teren = 355.62mp
- S cons. = 106.98mp
- S desf. = 183.82mp
- S utila = 119.48mp

PARTER

- garaj = 18.30mp
- antreu = 4.85mp
- grup sanitar = 4.52mp
- hol scara = 12.41mp
- dormitor = 11.47mp
- bucatarie = 9.60mp
- loc luat masa/living = 25.14mp

MANSARDA

- hol de nivel = 3.89mp
- grup sanitar = 4.67mp
- grup sanitar dormitor = 3.96mp
- dormitor 1 = 19.20mp
- dormitor 2 = 12.31mp
- dormitor 3 = 12.40mp

<p>Acest document este proprietate intelectuala privata a S.C. ARHITECTURA NOUA S.R.L. si nu poate fi folosit transmis sau reprodus, total sau partial, fara autorizarea expresa. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost eliberat. Documentul este valabil numai cu semnaturile si stampila in original. ©2013 TANTAU ARHITECTURE</p>		L.S.	
<p>S.C. TANTAU ARHITECTURA S.R.L. BIROU DE ARHITECTURA</p> <p>C.U.I. R 21467573 J12 / 1514 / 2007</p> <p>www.tantauarchitecture.ro</p> <p>E-MAIL beniamin@tantauarchitecture.ro</p> <p>TEL. 0752.55.21.63</p>		<p>Beneficiar: S.C. LA DONNA IMOBILE S.R.L. si asociatii str. Attila Jozsef, nr.35, Mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj</p>	
<p>Obiectiv: CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE P+M, LOCUINTE CUPLATE P+M, LOCUINTE INSIRUIE P+M, LOCUINTE COLECTIVE D+P+E+M, GARAJE, BRANSAMENTE, IMPREJMUIRI, OPERATIUNI NOTARIALE SI OPERATIUNI CADASTRALE</p>		<p>Amplasament: zona Dealul de Jos, loc. Floresti, jud. Cluj, C.F. nr. 58792/cad.2254/1</p>	
<p>Sef proiect: arh. Tonea DRAGOS</p>		<p>Scara: 1:100</p>	
<p>Proiectat: arh. Tonea DRAGOS</p>		<p>Denumirea plansei: SECTIUNE A-A</p>	
<p>Desenat: stud. arh. Beniamin TANTAU</p>		<p>Data: Oct. 2013</p>	
		<p>Planșa nr.: A 08</p>	